

ZAKRES ROBÓT DO WYKONANIA W ETAPIE III NA ZADANIU PN:

„ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA ARCHIWUM WRAZ Z REMONTEM, PRZEBUDOWĄ, NADBUDOWĄ, ZMIANĄ KONSTRUKCJI DACHU I DOCIEPLENIEM BUDYNKU NA POTRZEBY POWIATU GOSTYNIŃSKIEGO PRZY UL. POLNEJ W GOSTYNINIE DZ. NR EW. 3624/3, 3624/4”

W ramach zadania zostały już wykonane częściowo roboty z dokumentacji projektowej załączonej do niniejszego przetargu. Należy wycenić wszystkie roboty ujęte w kosztorysie nakładczym.

Do wykonania zostały następujące roboty:

- 1) Zmiana konstrukcji dachu na budynku wraz z dociepleniem wełna mineralna gr. 20cm, pokrycie dachu blacha dachówkowa, wykonanie nowych obróbek blacharskich oraz rynien i rur spustowych z PCV
- 2) Nadbudowa budynku – podwyższenie budynku i jego elementów – konstrukcja dachu.
- 3) Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem gr. 14cm tynkiem akrylowym i tynkiem żywicznym – cokół.
- 4) Wykonanie opaski wokół budynku z kostki betonowej gr. 6cm zakończonych obrzeżem od strony południowej i zachodniej.
- 5) Wykonanie nowych ścianek działowych w pomieszczeniach – przemieszczenie ścianek zgodnie z dokumentacją rysunkową – pomieszczenia na parterze.
- 6) Wymiana drzwi na nowe o szerokości min. 90cm w świetle – pomieszczenia na parterze.
- 7) Wymiana stolarki okiennej – wg zaleceń p.poż. od strony działki na której znajdują się budynki garażowe okna o odpowiedniej odporności ogniowej (ściana oddzielenia pożarowego).
- 8) Wzmocnienie stropu nad piwnicą w celu zwiększenia obciążenia na parterze do 5kN/m^2 – **material inwestora na konstrukcję nośną stropu. Wycenić należy tylko montaż konstrukcji nośnej stalowej w ścianie – gniazda na montaż dwuteowników.**
- 9) Wykonanie kominów z cegły klinkierowej ponad dachem – kominy wentylacyjne.
- 10) Wykonanie nowych schodów zewnętrznych oraz rampy po rozbiórce istniejących.
- 11) Wymiana istniejących płytek chodnikowych (utwardzenia terenu) na kostkę brukową gr. 6 i 8cm wg dokumentacji projektowej.
- 12) Wymiana istniejącego ogrodzenia z siatki na siatkę od stron bocznych oraz wymiana ogrodzenia z siatki na ogrodzenie z klinkieru od drogi wewnętrznej wg dokumentacji projektowej.
- 13) Wykonanie nowych instalacji sanitarnych i elektrycznych na parterze i podłączenie do istniejących urządzeń w piwnicy wykonanych w II etapie.
- 14) Wykonanie odwodnienia poprzez wykonanie drenażu opaskowego wraz ze studniami rewizyjnymi i podłączeniu do kanalizacji deszczowej.